

DEVIS

Devis du projet de mas M&Mme PetitGas 0618753169/971506531673 au Tholonet
 Devis du mas seul hors garage et cloture/portail
 Des murs ont été dédoublés pour être en conformité avec les normes parasismiques PS92

TRAVAUX PRELIMINAIRES	Unité
Conception et signature du projet par un architecte	m2
Diagnostic de Performance Energétique	U
Etude de sols	U
Sous-Total	3114,40
TERRASSEMENT	Unité
Forfait terrassement:décapage réalisation des fouilles en rigoles dressement des fonds en terrain non rocheux.Terres laissées à proximité	U
Sous-Total	2628,70
MACONNERIE	Unité
Installation du panneau de chantier Implantation suivant plan de masse Repérage, piquetage, mise en place des chaises, piquets et repères nécessaires à la matérialisation des ouvrages. Semelles filantes 40 x 80 en béton armé et dosé à 350 kg/m3 de ciment et armatures en zone sismique.	Ml

DEVIS

MACONNERIE	Unité
Agglos creux de 20/20/50 hourdés au mortier de ciment de la semelle de fondation à l'arase du plancher bas RDC, pour murs périphériques et refends.	M2
Arase sanitaire par enduit d'imperméabilisation entre 2 rangs de maçonnerie.	ML
Fourniture et Pose de plancher isolant y compris coffrage, béton, armatures.	M2
Agglos à bancher de 20/20/50 hourdés au mortier de ciment, de la semelle de fondation à l'arase du plancher bas RDC, pour murs périphériques. Joints refoulés au mortier de pose sur les faces vues.	M2
Enduit manuel de protection des parties habitables avec pose d'un revêtement de type Somdrain et remplissage en ballast drainant.	M2
Fourniture et pose de plancher béton 16+4 y compris coffrage et armatures	M2
Utilisation d'une pompe à béton	U
Murs en agglos creux de: 20/20/50 hourdés au mortier de ciment pour élévation des murs périphériques.	M2
Encadrement de baies en béton armé pour zone sismique	ML
P.V. Raidisseurs Parasismiques (béton armé spécifique) horizontaux, verticaux et autres.	ML

DEVIS

MACONNERIE	Unité
Poteaux, poutres coffres sur place y compris béton et armatures adaptées pour zone sismique.	M3
Façon de cintre sur linteaux, compris gabarit et toutes sujétions de finition. Jusqu'à 1.40 ml.	U
Linteaux et Chainages dans agglo U y compris béton, armatures adaptées	ML
Ramponnage des pignons en zone sismique	ML
Escalier béton armé 1/4 tournant	U
Fourniture et pose de plancher béton 16+4 y compris coffrage et armatures	M2
Poteau en boisseaux 40*40	U
Sous-Total	98645,06
F&P CHARPENTE/COUVERTURE	Unité
Couverture terre cuite romane ou abeille ou gelis ou DC12	M2
Couverture terre cuite romane ou abeille ou gelis ou DC12	M2
Couverture terre cuite romane ou abeille ou gelis ou DC12	M2
Génoises tuiles rondes 2 rangs	M1
Solin de plomb	M1
Abergement cheminée	U
Mise en place de tuiles sous DC10 en premier rang de façade	M1

DEVIS

F&P CHARPENTE/COUVERTURE	Unité
Fourniture et pose d'une ferme	u
F&P de poutres décoratives diam 20	ml
Conduit et souche type Poujoulat diamètre 230 pour maison à étage	U
Sous-Total	43470,48
** Fourniture MENUISERIES EXT	Unité
Porte d'entrée bois isolante 215 x 90	U
Grille retro pour Chassis 75 x 40	U
Grille rétro pour Chassis 95 x 60	U
Grille rétro pour chassis 105 x100	U
Volets bois prove. - 125 x 100 2vtx	U
Volets bois prove. - 135 x 120 2vtx	U
Volets bois prove. - 155 x 120 2vtx	U
Volets bois prove. - 215 x 80 1 vtl	U
Volets bois prove. - 215 x 140 2vtx	U
Volets bois prove. - 215 x 240 4vtx	U
Fenêtre 2 vtx. - 125 x 100	U
Fenêtre 2 vtx. - 135 x 120	U
Fenêtre 2 vtx. - 155 x 120	U
Porte fenêtre 1 vtl. - 215 x 80	U
Porte fenêtre 2 vtx. - 215 x 140	U
Chassis 1 vtl. - 75 x 40	U

DEVIS

** Fourniture MENUISERIES EXT	Unité
Chassis 1 vtl. - 95 x 60	U
Chassis 1 vtl. - 105 x 80	U
PF alu coulissante a galandage 225 x 300 avec vitrage SP10 anti effraction	u
Moteur électrique pour V.R.	U
Centralisation des commandes pour chaque volet roulant	u
VR Alu Fenêtre 2 vtx 135 x 100	U
VR Alu PFenêtre 2vtx - 215 x 140	U
VR Alu PFen coulist - 215 x 240	U
Porte de garage déplacement lateral bois 200 x 240	U
Motorisation porte de garage	u
Sous-Total	25769,16
PS MENUISERIES EXT.	Unité
Pose Fenêtre.	U
Pose Porte Fenêtre. 2 Vtx .	U
Pose porte fenetre coulissante	U
Pose Porte Entrée.	U
Pose Chassis.	U
Pose moteur porte de garage	u
Pose Volets sur fenetre.	U
Pose Volets sur Porte fenetre 1Vt.	U

DEVIS

PS MENUISERIES EXT.	Unité
Pose Volets sur Porte fenêtre 2Vtx.	U
Pose de barre d'appui	u
Pose volet roulant	U
Pose grille de défense	U
Appuis béton ou terre cuite F&P	ML
Pose de gonds chimiques avec résine Maison de plus de 120 m2	U
Sous-Total	5463,85
** Fourniture MENUISERIES INT.	Unité
73 x 204 Isolante.	U
Porte postformée à galandage 73 cms	u
Porte postformée isolante 73 x 204	U
Porte 73*204 bois massif fraké mitigé	U
Sous-Total	4255,49
PS MENUISERIES INT.	Unité
Pose porte intérieure - 1 Vantail.	U
Sous-Total	406,42
F&P ELECTRICITE	Unité
Simple allumage	u
Va et Vient	U
Télérupteur - 3 BP et 1 PL	U

DEVIS

F&P ELECTRICITE	Unité
Va et Vient etanche	U
Attente 32 + Terre	U
Prise 16 + T étanche	U
Prise 16 A+T	u
Prise TV (fourreau+coaxial)	U
Prise Télécom avec fourreau sans cable	U
Tableau général avec chauffage pour maison plus de 100 m2	U
Terre générale	U
Liaison équipotentielle par bain	U
Alimentation cumulus	U
Demande CONSUEL	U
Programmateur 2 zones	U
Electricité maison de +125 m2	u
VMC Hygroréglable	U
Sous-Total	13752,36
F&P CLOISONS/DOUBLAGE	Unité
Cloisons PPAN 70mm hydrofuge	M2
Cloisons placostyl de 72mm avec laine de verre	M2
Doublage Optima	M2
PLUS value par ouverture en doublage Optima	U

DEVIS

F&P CLOISONS/DOUBLAGE	Unité
Doublage Optima Hydrofuge	M2
Habillage sur murs	M2
Habillage sous fermettes	M2
Habillage sous hourdis	M2
Encoffrement par niveau	U
Réalisation d'arche placo	ml
Trappe d'accès aux combles	U
Habillage sous fermettes hydrofuge	M2
Passage de la pieuvre avec étage	U
Sous-Total	23586,53
F&P CHAUFFAGE ELECTRIQUE	Unité
1000 W.	U
Convecteur Sèche Seviette 750 W	U
Mise en place d'un gestionnaire 2 zones avec délesteur incorporé	u
Sous-Total	2868,20
CHAUFFAGE AUTRE	Unité
Unité CTA pour moins de 160m2	U
Pose machine Mise en service liaisons frigorifiques et électriques Mise en gaz	U

DEVIS

CHAUFFAGE AUTRE	Unité
F&P plancher chauffant/rafraichist tubes collecteurs liens y compris toutes sujétions maçonnerie Mise en place d'un isolant.	M2
Sous-Total	20008,32
ENDUITS EXTERIEURS	Unité
Enduit projeté finition "FROTASSEE"	M2
Encadrement ouverture en relief	ML
Enduit sur souche cheminée	U
Enduit intérieur hydrofuge	m2
Sous-Total	14373,96
** Fourniture Sanitaire	Unité
Evier grès blanc 120 sur meuble y compris vidange et siphon.	U
Bloc WC blanc avec abattant	U
Lave mains couleur pastel avec vidange et siphon.	U
Baignoire acrylique blanche 170	U
Douche à l'italienne avec bonde sur sol carrelé.(hors carrelage)	u
Vasque couleur blanc	U
Mitigeur évier	U
Mitigeur baignoire avec douchette.	U
Mitigeur vasque.	U

DEVIS

** Fourniture Sanitaire	Unité
Ballon d'eau chaude 300 l avec groupe de sécurité.	U
Sous-Total	4631,09
P S SANITAIRES	Unité
Forfait évacuation VS	U
Fourniture et pose des gaines dans le vide sanitaire	u
Par appareil: E.C - E.F. Pose, alimentation et évacuation.	U
Pose cumulus	U
Colonne montante: E.C. - E.F. et Evacuations.	U
F et P. Robinet de Puisage ext. Distance comprise entre 0 et 10 m	U
F et P. Alimentation MAL. avec évacuation.	U
F et P. Alimentation L V. avec évacuation.	U
F et P réducteur de pression	U
Ventilation de chute	U
Prise en charge des appareils sanitaires	u
Sous-Total	10356,45
F&P FERRONERIE	Unité
Garde corps ferronnerie	U

DEVIS

F&P FERRONERIE	Unité
Fourniture et pose d'une rampe en fer forgé	u
Sous-Total	10446,35
ISOLATION INSUFLEE	Unité
Isolation soufflée 260 mm laine de roche type ROCKPRIME	M2
Ouate de cellulose 50Kg/m3 sur 20cm projetée sous toiture.	m2
Sous-Total	6251,92
** Carrelage	Unité
Carrelage pieces habitables à une base de 23 Euros/m2	M2
Carrelages terrasse sur une base de 23 Euros/m2	M2
Plinthes	M1
Faïences	M2
Plus value pour faïences à 50Euros le m2.	M2
Plus value pour carrelage à 40Euros le m2.	M2
Pavés de verre 19x19x8 type bullé incolore	m2
Pose de carrelage scellé	m2
Chape liquide	m2
Pose plinthes.	ml

DEVIS

** Carrelage	Unité
Pose faïences	m2
F&P tablier baignoire.	U
PV pour réalisation douche à l'italienne.	U
Réalisation d'une paillasse pour 2 vasques.	U
Pose de carrelage sur escalier balancé.	U
Pose au mortier de pavés de verre.	m2
Sous-Total	39385,36
PEINTURES EXTERIEURES	Unité
Lazures sur menuiseries et volets	M2
Sous-Total	779,73
PEINTURES INTERIEURES	Unité
Peinture mate sur plafond ou murs 2 couches	M2
Peinture sur menuiseries intérieures 2 couches glycerol	M2
Sous-Total	11195,78
VRD	Unité
EAU-Tuyau polyéthylène press. 19/25	ML
GAZ-Tuyau polyéthylène press. 16/20	ML
E.D.F. - Fourreau de 72/80	ML

DEVIS

VRD	Unité
TELECOM-INTERPH. - Fourreau de 44/50	ML
Canalisation PVC 100 y.c tt sujet	ML
Regard E.P ciment 30x30 tamp B.A	U
Regard E.U 40x40 H maxi 1m	U
Drainage pieds fond PVC 100 y.c galets, bidim.	ML
Protection DELTA MS.	M2
Sous-Total	7464,40
ASSURANCE DO	Unité
Previsionnel assurance DO / RC /RD et garantie de livraison à prix et délai convenu	u
Sous-Total	14280,00
Total général	H.T : 363134,01
	TVA (19,6%) : 71174,27
Valeurs en Euros	TTC : 434308,28

(Soit 2848875,56 Francs)

Ce devis établi aux conditions fiscales en vigueur est valable un mois.
 Ce devis comprend les travaux nécessaires à l'édification du bâtiment selon les plans fournis par le maître de l'ouvrage sur un terrain réputé sain, exempt d'eau, de roches et disposant d'un taux de travail supérieur à 0,2 Mpa
Pour nous donner votre accord nous vous remercions de nous retourner un exemplaire revêtu de votre signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé, bon pour accord de devis"

DEVIS

RECAPITULATIF

Valeurs en Euros

Corps d'état	Montant	A charge client
TRAVAUX PRELIMINAIRES	3114,40	
TERRASSEMENT	2628,70	
MACONNERIE	98645,06	
F&P CHARPENTE/COUVERTURE	43470,48	
** Fourniture MENUISERIES EXT	25769,16	
PS MENUISERIES EXT.	5463,85	
** Fourniture MENUISERIES INT.	4255,49	
PS MENUISERIES INT.	406,42	
F&P ELECTRICITE	13752,36	
F&P CLOISONS/DOUBLAGE	23586,53	
F&P CHAUFFAGE ELECTRIQUE	2868,20	
CHAUFFAGE AUTRE	20008,32	
ENDUITS EXTERIEURS	14373,96	
** Fourniture Sanitaire	4631,09	
P S SANITAIRES	10356,45	
F&P FERRONERIE	10446,35	
ISOLATION INSUFLEE	6251,92	
** Carrelage	39385,36	
PEINTURES EXTERIEURES	779,73	
PEINTURES INTERIEURES	11195,78	
VRD	7464,40	
ASSURANCE DO	14280,00	
TOTAL GENERAL HT	363134,01	
TVA 19,6%	71174,27	
TTC	434308,28	

(Soit 2848875,56 Francs)